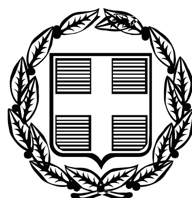


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 395**

27 Αυγούστου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3632

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 762,061 στρ. στη θέση «Μοσχοπόδι», περιφέρειας Δήμου Θηβαίων, του Νομού Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α΄) όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α΄) και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και τροφίμων:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την υπ' αριθμ. 2594/31.5.2007 (Φ.Ε.Κ./Α7 957/14.6.2007) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη παροχή εξουσιοδότησης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

6. Την υπ' αριθμ. 3452/9.7.2007 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της, που έγινε από πυρκαγιά την 25.6.2007, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από Χαλέπιο πεύκη και πουρνάρια, με πυκνότητα 70-80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 2072/19.7.2007 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο το Ιδιωτικό δάσος (ιδιοκτησίας Τ.Ε.Θ.Α.), εμβαδού 762,061 στρ. στη θέση «Μοσχοπόδι» περιφέρειας Δήμου Θηβαίων, του Νομού Βοιωτίας, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού του χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση του για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Απεικονίζεται από τα στοιχεία: 1-2-3-4-5-6 .... 35-36-37-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και προσδιορίζεται επ' ακριβώς στον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων και τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος και δρόμο.

Δυτικά: Με δάσος και ρέμα «ΑΓ. ΓΙΑΝΝΗ».

Βόρεια: Με δάσος και πέραν αυτού με δρόμο Θήβα - Μοσχοπόδι.

Νότια: Με δάσος και δρόμο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 30 Ιουλίου 2007

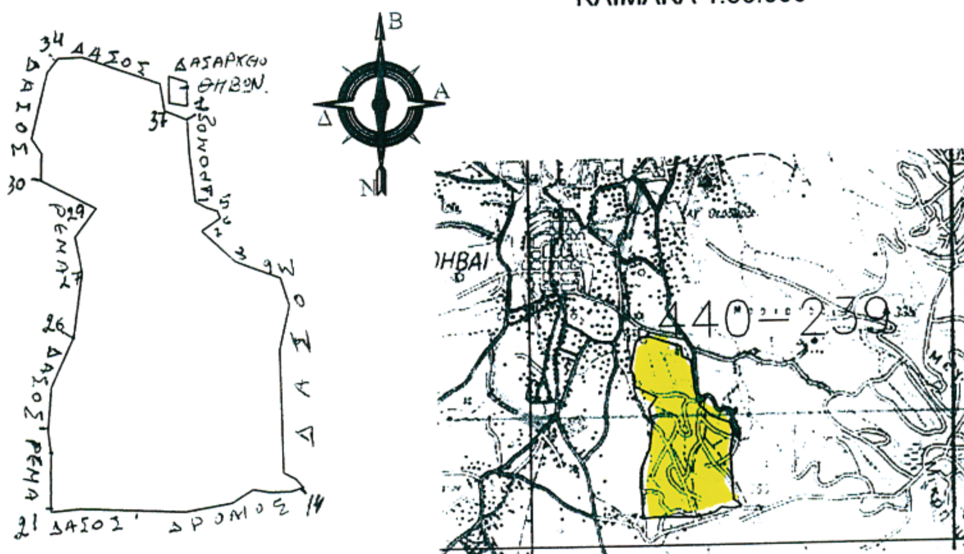
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας κ.α.α.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δάσος ιδιοκτησίας Τ.ΕΘ.Α (ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ) που κάηκε στις 25-6-2007 ,στη θέση « ΜΟΣΧΟΠΟΔΙ», Δήμου Θηβών, εμβαδού 762,061 στρεμμάτων.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 20.000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΘΗΒΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 86 %

Συν-να οι Συντεταγμένες.

Ανήκει στην υπ΄αριθ. 3632/2007 ....απόφαση μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 30-7-2007 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας Σ.α.α. Νικόλαος Περδικάκης	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΗΒΑ 9-7-2007 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΩΝ ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΗΒΑ 9-7-2007 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ε.Γ.Σ.Α'87
ΔΑΣΟΣ ΜΟΣΧΟΠΟΔΙΟΥ, ΘΗΒΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ- 762,061 στρέμματα.

1	X=441310.0072	Y=4240353.2704
2	X=441318.2647	Y=4240253.5936
3	X=441339.8253	Y=4240101.8669
4	X=441373.1849	Y=4240084.9866
5	X=441408.4658	Y=4240074.2189
6	X=441417.2860	Y=4240053.6624
7	X=441361.4246	Y=4240012.5493
8	X=441465.3440	Y=4239921.0666
9	X=441606.0000	Y=4239872.0000
10	X=441635.0364	Y=4239788.7808
11	X=441608.6274	Y=4239651.2329
12	X=441628.0000	Y=4239271.0000
13	X=441665.5444	Y=4239252.9819
14	X=441689.0958	Y=4239227.1698
15	X=441650.8748	Y=4239213.4654
16	X=441587.4906	Y=4239210.1390
17	X=441534.6682	Y=4239218.2010
18	X=441471.5749	Y=4239175.6922
19	X=441328.4416	Y=4239145.5282
20	X=441006.0000	Y=4239150.0000
21	X=440914.3361	Y=4239139.0511
22	X=440911.3901	Y=4239243.0242
23	X=440911.3861	Y=4239311.0287
24	X=440899.6258	Y=4239390.3181
25	X=440907.4660	Y=4239523.4461
26	X=440973.1754	Y=4239679.5948
27	X=440995.7686	Y=4239879.7697
28	X=440971.2679	Y=4239987.4467
29	X=441034.0452	Y=4240077.1234
30	X=440862.5408	Y=4240159.3495
31	X=440863.5148	Y=4240242.0821
32	X=440831.1740	Y=4240288.0895
33	X=440875.4328	Y=4240493.5683
34	X=440908.1012	Y=4240536.1762
35	X=440982.5128	Y=4240540.7089
36	X=441223.8966	Y=4240462.7456
37	X=441240.2308	Y=4240380.2495

Ανήκει στην υπ΄αριθ. 3632/2007 ....απόφαση μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 30-7-2007 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας Νικόλαος Περδικάρης	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΗΒΑ 9-7-2007 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΩΝ ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΗΒΑ 9-7-2007 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. Δ13α.3285 (2)

Καθορισμός της χρήσης τμήματος του υπ' αριθ. 873 αγροτεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής του 1955 του αγρ/τος Μονόσπιτων του Δήμου Ανθεμίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 « Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων ταμείου νομικών».

2. Την υπ' αριθμ. 159/2006 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ανθεμίων για εκποίηση έκτασης 26.080 τ.μ. του υπ' αριθμ. 873 αγροτεμαχίου Μονόσπιτων.

3. Την υπ' αριθμ. 32/2007 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ειρηνούπολης για καθορισμό της χρήσης τμήματος δημοτικής έκτασης (τεμάχιο 873 αγρ/τος Μονόσπιτων) προκειμένου να εκποιηθεί για ανέγερση συσκευαστηρίων - διαλογητήριων και χώρου ψυκτικών εγκαταστάσεων.

4. Την υπ' αριθμ. 16881/29.8.1958 απόφασή μας με την οποία το υπ' αριθ. 873 τεμάχιο αγρ/τος Μονόσπιτων μεταβιβάσθηκε στον οικείο Δήμο με χρήση «Λειβάδι».

5. Το γεγονός ότι για την περιοχή δεν έχουν εγκριθεί ειδικές μελέτες χρήσεων γης.

6. Την υπ' αριθμ. οικ. 3712/22.7.1986 απόφασή μας με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του οικισμού Μονόσπιτα.

7. Το γεγονός όπ το υπό εκποίηση γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 700 μέτρων από το όριο του οικισμού Μονόσπιτων.

8. Την υπ' αριθμ. 631/11.7.2007 θετική γνωμοδότηση του Τμήματος Πολεοδομίας Νάουσας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν.Α. Ημαθίας.

9. Την υπ' αριθμ. 5267/20.6.2007 απόφαση ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. του τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού με την οποία έγινε αξιολόγηση και κατάταξη της δραστηριότητας στη χαμηλή όχληση.

10. Την υπ' αριθμ. 15393/2332/5.8.2002 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1022Β/5.8.2002) και την εγκύκλιο 78266/4048/30/9.7.1993 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση του υπό στοιχεία ΑΒΓΔ-Α τμήματος του 873 τεμαχίου του αγρ/τος Μονόσπιτων του Δήμου Ανθεμίων, εμβαδού 26080,11 τ.μ., όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της, σε «Χώρο Εγκαταστάσεων ψυγείων διαλογητηρίων».

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ανθεμίων.

Η παρούσα απόφαση, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την κοινοποίησή της και πριν τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 3200/1955.

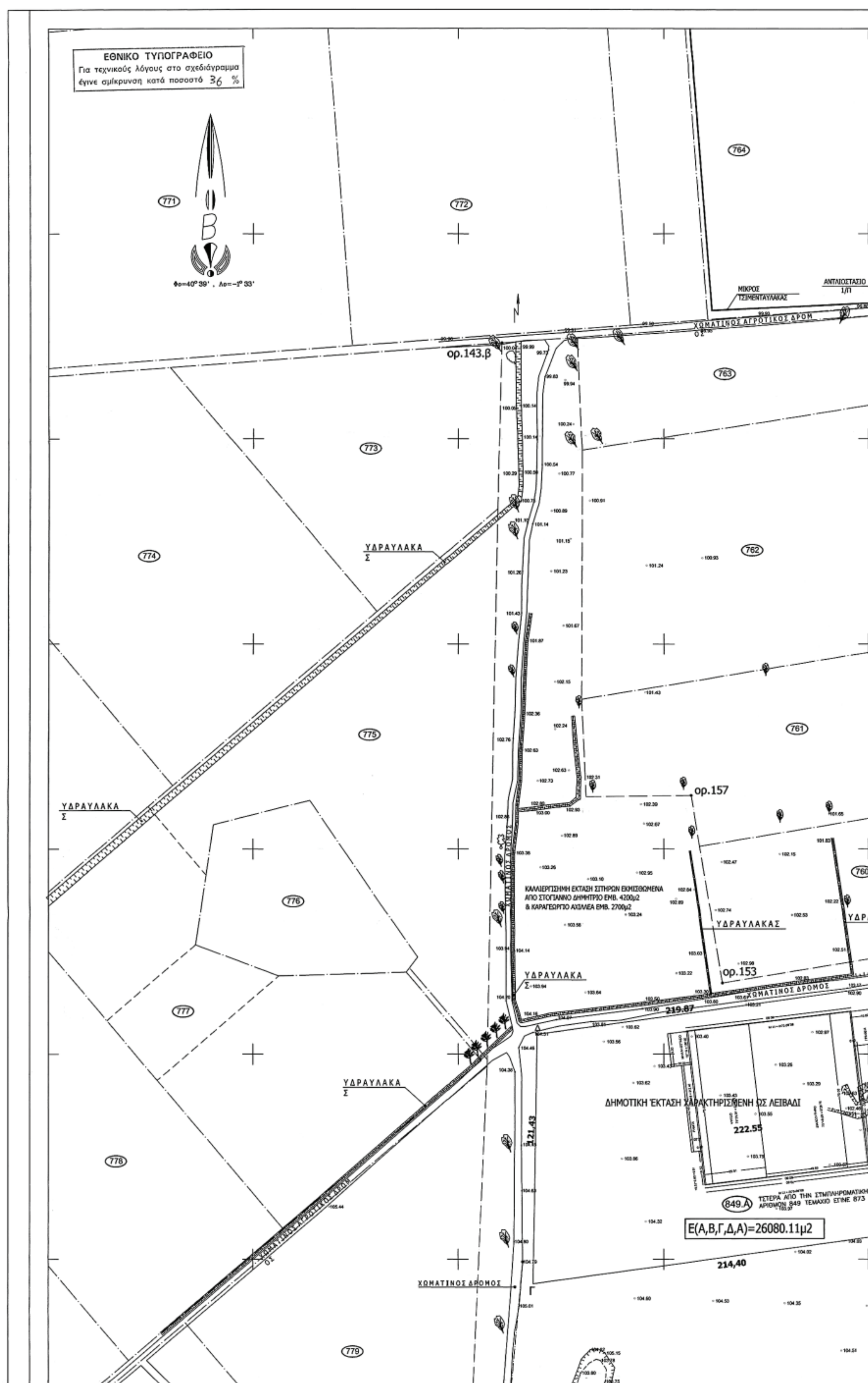
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 18, παράγραφος 12, του ν. 2218/1994 προσφυγή για παράβαση νόμου στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 30 ημερών.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 20 Ιουλίου 2007

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
771
772
764
773
774
775
776
777
778
779
763
762
761
760
ΥΔΡΑΥΛΑΚΑ
ΥΔΡΑΥΛΑΚΑΣ
ΧΩΜΑΤΙΝΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜ
ΧΩΜΑΤΙΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ορ.143.β
ορ.157
ορ.153
ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΙΤΗΡΩΝ ΕΚΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΠΟ ΣΤΟΓΙΑΝΝΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΕΜΒ. 4200μ2 & ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟ ΑΧΙΛΛΕΑ ΕΜΒ. 2700μ2
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗ ΩΣ ΛΕΙΒΑΔΙ
219.87
221.43
222.55
214,40
849.Α
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α)=26080.11μ2

-4300
721
764
720
ΣΙΔΗΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1/Λ
-4400
148
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ 1/Π
ΜΙΚΡΟΣ ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
ΧΩΜΑΤΙΝΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
763
722
ΠΡΟΣ ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ
-4500
762
725
Ν.Ο. 2/Κ
-4600
723
ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
761
136
724
ορ.157
ορ.155
-4700
760
ΥΔΡΑΥΛΑΚΑΣ
ΥΔΡΑΥΛΑΚΑΣ
ορ.160
ορ.153
A
152
154
736
ΧΩΜΑΤΙΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
219.87
-4800
ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ
ΜΕΤΡΗΤΗΣ Δ.Ε.Η.
Η ΈΚΤΑΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗ ΩΣ ΛΕΙΒΑΔΙ
222.55
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 6,00μ
120,00

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΔΙΒα 3985/20-7-2007 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας.
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος
Ανδρέας Κυρατζής
Χωροτάκτης Πολιτικός Μηχ/κός

737
ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
ΤΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1955 ΤΟ ΤΙ
ΑΡΙΘΜΟΝ 849 ΤΕΜΑΧΙΟ ΕΓΙΝΕ 873
849.Α
B
E(A,B,Γ,Δ,A)=26080.11μ2
ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
-4900
214,40
167
174
ορ.172
739

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΗΠΕΔΟΤ ΜΕ ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜΟ 849.Α & ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=26.080,11μ2
ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΟΤ Δ.Δ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ ΤΟΤ ΔΗΜΟΤ ΑΝΘΕΜΙΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "_______________"

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΔΗΜΟΤ ΑΝΘΕΜΙΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ
Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ. 270/Δ/31-5-85)

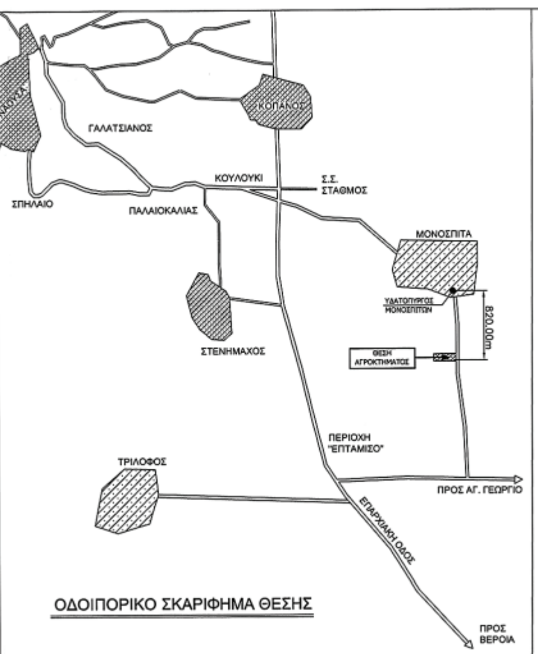
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ
ΚΑΝΟΝΑΣ: ΕΜΒΑΔΟ 4000τ.μ., ΠΡΟΣΩΠΟ 45μ., ΒΑΘΟΣ 50μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
ΝΑΟΥΣΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2006
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 60301
ΚΟΠΑΝΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ - ΤΗΛ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΤ

α) ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 1933 ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ Φο=40 39', •Λο=-1 33'
β) ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΙΝΑΙ ΣΧΕΤΙΚΑ
γ) ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ 5 ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΣΤΑΣΕΙΣ
δ) ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=26.080,11μ2 ΕΙΝΑΙ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ?ΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜΟ 849.Α, ΚΑΙ ΤΟ ΣΧΗΜΑ, ΤΟ ΕΜΒΑΔΟ & Η ΘΕΣΗ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ.



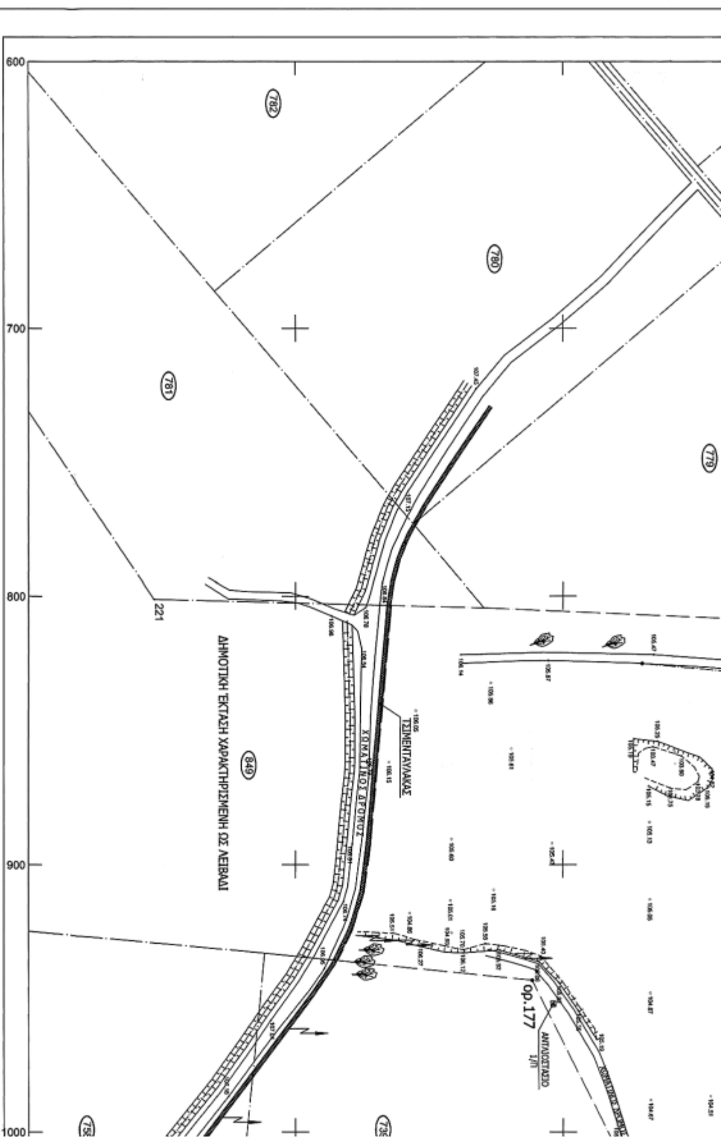
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΗΣ

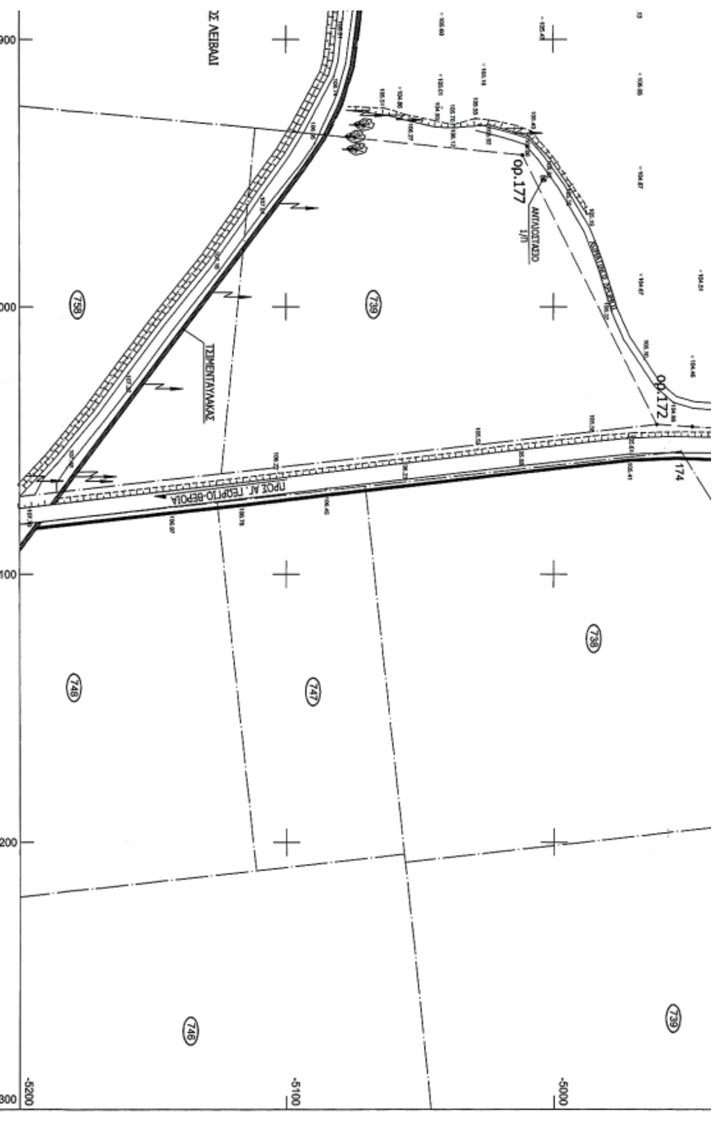
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ	
	ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
	ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
	ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΤΟΥΣ 1933
	ΤΕΛΙΚΟ ΟΡΙΟ
Σ 000	ΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ
000	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ
	ΥΔΡΑΥΛΑΚΑΣ
	ΡΟΔΑΚΙΝΙΑ
	ΠΡΟΥΝΙΑ
	ΚΕΡΑΣΙΑ
	ΒΕΡΙΚΟΚΙΑ
	ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
	ΠΡΑΝΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	
Α	1056,328	-4760,421	
Β	1048.911	-4882,582	
Γ	836.526	-4911.896	
Δ	838.523	-4790.482	
Α	1056,328	-4760,421	

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α)=26.080,11μ2





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y
Α	1056,328	−4760,421
Β	1048.911	−4882,582
Γ	836.526	−4911.896
Δ	838.523	−4790.482
Α	1056,328	−4760,421

E(Α,Β,Γ,Δ,Α)=26.080,11μ2

Σ 000	ΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ
(000)	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ
	ΥΔΡΑΥΛΑΚΑΣ
	ΡΟΔΑΚΙΝΙΑ
	ΠΡΟΥΝΙΑ
	ΚΕΡΑΣΙΑ
	ΒΕΡΙΚΟΚΙΑ
	ΤΣΙΜΕΝΤΑΥΛΑΚΑΣ
	ΠΡΑΝΕΣ
	"ΠΟΔΙ" ΠΡΑΝΟΥΣ
,000	ΟΡΟΣΗΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ 2243,25τ.μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΟΥ 3726,75τ.μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΚΕΠΑΣΤΗΣ ΡΑΜΠΑΣ ΦΟΡΤΩΣΗΣ 212,40Τ.Μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ 160,00τ.μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ 17,78*2+9,91+36,00 = 81.47
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ 250,05*2=500,10τ.μ

ΟΓΚΟΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ 2243,25*9,50 = 21310.88
ΟΓΚΟΣ ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΟΥ 3726,25*9,50 = 35399.38
ΟΓΚΟΣ ΡΑΜΠΑΣ 212,40*9,50 = 2017.80
ΟΓΚΟΣ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ 160,00*9,50 = 1520.00
ΟΓΚΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ 81,47*9,50 = 773.97
ΟΓΚΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ 500*3,00 = 1500.00
ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΗΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΟΥ
75*79,60*0,80+0,50*3*75*79,60 = 13731.00
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

21310,88+35399,38+2017,80+1520,00+773,97+1500+13731,00 = 76253.03

ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜΟ 849.Α & ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=26.080,11μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 26080,11*0,30=7824,03τμ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 26080,11*0,90=23472,09τμ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 10,00μ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ 30%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,9
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 11,00μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΓΡΟΥΔΗΜΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ ΒΡΟΧΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΨΥΓΕΙΟ-ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΟ
ΘΕΣΗ	ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΘΕΜΙΩΝ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2006
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 60301
ΚΟΠΑΝΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ - ΤΗΛ: 0332/41671

